



L'Épiphanie

**PROGRAMME TRIENNAL
D'IMMOBILISATIONS
2026-2027-2028**

Janvier 2026

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS
Année: 2026

| PROJETS | ESTIMATION (avant subvention) | FINANCEMENT |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| COMMUNICATION | | |
| Plan signalétique - Phase 1: Entrées de ville secondaires et tertiaires | 80 000 \$ | Règlement d'emprunt E-020 |
| Plan signalétique - Phase 2: Écran d'affichage numérique - Plans et devis / Travaux | 220 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Plan signalétique - Phase 4: Édifices, Parcs et Acheminement - Plans et devis | 20 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Refonte du site web | 36 000 \$ | Fonds de roulement |
| BÂTIMENTS | | |
| Hôtel de Ville: Remplacement de la fournaise | 25 000 \$ | Excédent non affecté |
| Hôtel de Ville: Remplacement et relocalisation du panneau électrique | 25 000 \$ | Excédent non affecté |
| Ateliers municipaux - Appel d'offres services professionnels - Plans et devis | 75 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Ateliers municipaux - Bâtiment entrepôt | 2 500 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Démolition d'immeubles | 100 000 \$ | Excédent non affecté |
| Maison des jeunes - Aménagement local | 700 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES | | |
| Carrefour 341/Payette | 725 914 \$ | Règlement d'emprunt |
| Stabilisation talus et structure de rue - 241 rang St-Esprit | 750 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS | | |
| Chargeur sur roues | 325 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Remplacement Bobcat | 125 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Camion de déneigement | 300 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Remorque fermée | 20 000 \$ | Fonds de roulement |
| Plaque vibrante | 12 000 \$ | Fonds de roulement |
| Boîte de tranchée | 22 000 \$ | Fonds de roulement |
| Génératrice mobile pour station de pompage | 100 000 \$ | Fonds de roulement |
| STATIONNEMENT | | |
| Concept d'ensemble stationnement Centre-Ville Phases 1 et 2 - Volet civil | 40 000 \$ | Excédent non affecté |
| ACQUISITIONS ET AMÉNAGEMENT | | |
| Acquisitions immeubles divers | 1 000 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| INFRASTRUCTURES D'AQUEDUC ET D'ÉGOUT | | |
| Conduite aqueduc - 341 (sous le pont) | 500 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Mise aux normes de l'usine de traitement des eaux usées - Fines bulles | 2 860 000 \$ | Règlement d'emprunt E028 |
| Émissaire D2 - Travaux de stabilisation | 285 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Intercepteur pluvial des Sulpiciens de la 3 ^e Avenue à la 1 ^{re} Avenue incluant émissaire - Plans et devis | 200 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Rue du Chaînon - Installation d'un regard sanitaire et BI | 35 000 \$ | Excédent non affecté |
| LOISIRS ET CULTURE | | |
| Bibliothèque - Remplacement des systèmes de chauffage et de climatisation | 160 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Bibliothèque - Toiles solaires | 30 000 \$ | Excédent non affecté |
| Place du parvis - Phase II - Appel d'offres services professionnels & plans et devis | 700 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Complexe Goyette - Remplacement chalet | 150 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Complexe Goyette - Changer l'entrée d'eau | 50 000 \$ | Excédent non affecté AP |
| Piste cyclable 341 - Pulvo pavage | 125 000 \$ | Règlement d'emprunt E022 |
| Sentier accès à la rivière - plans et devis | 30 000 \$ | Excédent non affecté |
| Parc Donald-Bricault - Travaux d'augmentation de capacité électrique | 150 000 \$ | Règlement d'emprunt E022 |
| Parc Donald-Bricault - Remplacement de la trampoline incluant la bordure | 75 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Parc des Prés - Remplacement mobilier urbain | 15 000 \$ | Règlement d'emprunt E022 |
| TOTAL 12 565 914 \$ Avant subventions | | |

| PROJETS | ESTIMATION (avant subvention) | FINANCEMENT |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| COMMUNICATION | | |
| Plan signalétique - Phase 1 - Entrées de ville secondaires et tertiaires | 80 000 \$ | Règlement d'emprunt E-020 |
| Plan signalétique - Phase 3 - Entrée de ville principale - Plans et devis | 30 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Plan signalétique - Phase 4 - Édifices, Parcs et Acheminement - Travaux | 200 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| BÂTIMENTS | | |
| Hôtel de Ville: Stationnement et éclairage extérieur | 55 000 \$ | Excédent non affecté |
| Hôtel de Ville: Réaménagement sous-sol | 30 000 \$ | Excédent non affecté |
| Démolition d'immeubles | 25 000 \$ | Excédent non affecté |
| INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES | | |
| Mobilité centre-ville phase 2 (incluant rue de l'Église) - Plans et devis | 50 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Reprofilage des fossés Phase 1 | 250 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS | | |
| Souffleur | 230 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Tracteur | 175 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Camion pour l'hygiène du milieu | 125 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Camionnette | 75 000 \$ | Fonds de roulement |
| STATIONNEMENT | | |
| Concept d'ensemble stationnement Centre-Ville Phases 1 et 2 - Plans et devis | 25 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| ACQUISITIONS ET AMÉNAGEMENT | | |
| Acquisitions immeubles divers | 1 000 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| INFRASTRUCTURES D'AQUEDUC ET D'ÉGOUT | | |
| Mise à niveau centrale de filtration - Travaux urgents | 2 780 600 \$ | TECQ 2024-2028 |
| Réfection rue Onulphe-Peltier & Payette | 2 000 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Intercepteur pluvial des Sulpiciens de la 3 ^e Avenue à la 1 ^{re} Avenue incluant émissaire - Travaux | 2 000 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Poste de pompage Seigneurial | 1 675 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Poste de pompage Place Desjardins + conduite Bas l'Achigan | 1 627 222 \$ | Règlement d'emprunt |
| ENVIRONNEMENT | | |
| Borne de recharge | 80 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention |
| LOISIRS ET CULTURE | | |
| Place du parvis – Phase II - Construction | 7 000 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Presbytère - Aménagement espace fabrique | 20 000 \$ | Excédent non affecté |
| Complexe Goyette - Réfection stationnement | 475 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Complexe Goyette - Drainage du terrain (arrière lot et nord de 339) | 50 000 \$ | Excédent non affecté AP |
| Parc du Croissant - Remplacement des jeux d'eau | 500 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| TOTAL | | 20 137 822 \$ Avant subventions |

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS
Année: 2028

| PROJETS | ESTIMATION (avant subvention) | FINANCEMENT |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| BÂTIMENTS | | |
| Ateliers municipaux - Construction | 4 500 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES | | |
| Mobilité centre-ville phase 2 (incluant rue de l'Église) - Travaux | 883 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Carrefour 341/Béram - Plans et devis | 250 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Reprofilage des fossés - Phase 2 | 250 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| ACQUISITIONS ET AMÉNAGEMENT | | |
| Acquisitions immeubles divers | 1 250 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| INFRASTRUCTURES D'AQUEDUC ET D'ÉGOUT | | |
| Mise à niveau centrale de filtration - Autres travaux | 7 000 000 \$ | Règlement d'emprunt / Subvention |
| Réfection rue Onulphe-Peltier & Payette | 2 000 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Desserte seigneuriale | 2 350 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| Desserte égout Achigan Nord | 550 000 \$ | Règlement d'emprunt |
| TOTAL 14 533 000 \$ Avant subventions | | |